

JOGSZABÁLYISMERTETŐ

537/2023. (XII. 6.) Korm. rendelet

a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről

A Kormány 2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig igazgatási szünetet rendelt el.

524/2023. (XII. 1.) Korm. rendelet

a nyugellátások és egyes más ellátások 2024. január havi emeléséről

A társadalombiztosítási nyugellátásról szóló törvény szerint minden év januárjában a költségvetési törvényben meghatározott várható fogyasztói árnövekedésnek megfelelő mértékű emelést kell kapniuk a nyugellátásban vagy más, jogszabályban meghatározott ellátásokban részesülőknek. A Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 60. §-a szerint a 2024 januárjában esedékes nyugdíjemelés meghatározásánál 6 százalékos fogyasztói árnövekedést kell figyelembe venni.

2023. évi LXXXIII. törvény

az egyes adótörvények módosításáról

JÖVEDELEMADÓK

Személyi jövedelemadó

A törvény az amerikai-magyar kettős adózást kizáró egyezmény 2024. január 1-jei hatályú megszűnésével kapcsolatos, a bizalmi vagyonkezelés adózási szabályait a bemeneti adóztatás helyett kimeneti adóztatásra változtató, a start-up vállalkozásokban való részesedés megszerzésének kedvezményezésére vonatkozó, valamint a jogalkalmazás során felmerült egyes problémák orvoslása érdekében szükséges módosításokat tartalmazza.

Járulékszabályozás

A törvény módosítja a harmadik állam állampolgárának kiküldetése során alkalmazandó járulékalap mértékét.

Szociális hozzájárulási adó

A törvény pontosítja a munkaerőpiacra lépők után érvényesíthető adókedvezményével, illetve a szakirányú oktatás és duális képzés adókedvezményével kapcsolatos szabályokat, illetve rendezi a jogviszony megszűnését követően juttatott jövedelem szociális hozzájárulási adó kötelezettségének szabályait.

Egyszerűsített foglalkoztatás

Az egyszerűsített foglalkoztatással összefüggésben fizetendő közteher a jövőben a törvény erejénél fogva szociális hozzájárulási adónak minősül.

Társasági adó

A törvény a belső piac működését közvetlenül érintő adókikerülési gyakorlatok elleni szabályok megállapításáról szóló, 2016. július 12-i (EU) 2016/1164 tanácsi irányelvnek, az RRF programban vállalt kötelezettségnek, illetve a módosuló uniós állami támogatási jogszabályoknak való megfelelést szolgálja.

Energiaellátók jövedelemadója

A törvény a módosuló uniós állami támogatási jogszabályoknak való megfelelést szolgálja.

Kisvállalati adó

A törvény biztosítja a szociális hozzájárulási adóról szóló 2018. évi LII. törvénnyel való koherenciát a kedvezményeket illetően.

FORGALMI ADÓK

Általános forgalmi adó

A törvény általános forgalmi adóra vonatkozó része egyrészt jogharmonizációs célú, másrészt a gyakorlatban felmerült kérdések egyértelműsítésére irányul. Jogharmonizációs céllal módosulnak az alanyi adómentességre, valamint az egyes, távolról is elérhető szolgáltatások

teljesítési helyére vonatkozó szabályok. A törvény továbbá az általános forgalmi adó területén is tartalmaz az RRF vállalások keretében tett intézkedésekhez tartozó módosításokat, így az adómegfeleléssel kapcsolatos folyamatok digitális átalakítását célzó eNyugta és eÁfa projektek törvényi szintű szabályozását. Ezen túlmenően a jogszabály szerint a kedvezményes áfa kulcsú és az adómentességi ügyletkör is változik.

Jövedéki adó

A technikai jellegű módosítások célja többek között az egyes korábbi pontatlan meghatározások pontosítása, az Alaptörvénynek való megfelelés, valamint a kapcsolódó nemzeti jogszabályokkal való összhang és a hazai logisztikai ágazat versenyképességének biztosítása. A Bizottság jelzése alapján a harmadik országba kivitelre vonatkozó jövedéki szabályok és vámszabályok, valamint a belföldi feladótól belföldi címzettnek más tagállamon keresztül végzett kereskedelmi célú szállítás uniós előírásokkal való összhangját megeremtő jogharmonizációs célú módosítások.

ÁGAZATI ADÓK

Közművezetékek adója

A törvény 2024. január 1-jétől kiemeli a közművezetékek adója hatálya alól a hírközlési vezetékeket,

2025. január 1-jétől pedig hatályon kívül helyezi a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvényt.

Reklámadó

A törvény további egy évvel meghosszabbítja az adó felfüggesztésének határidejét.

HELYI ADÓK

A törvény értelmében a hulladékról szóló törvény szerinti visszaváltási díj nem képezi részét sem a helyi iparüzési adó alapjául szolgáló nettó árbevételnek, sem pedig a nettó árbevétel csökkentő eladott áruk beszerzési értékének. Emellett a törvény idegenforgalmi adómentességet biztosít a különleges jogállású szerveknél foglalkoztatott személyek számára.

ILLETÉKEK

Az illetéktörvény kiegészül a kistelepüléseken nyújtható családi otthonteremtési kedvezmény és a CSOK Plusz kölcsön felhasználásával történő lakásszerzés illetékmentességével.

Az illetékbélyeg kivezetésére tekintettel az illetéktörvény lehetővé teszi 2024. január 1-jétől a bírósági eljárási illeték készpénz-átutalási megbízással való megfizetését.

ADÓIGAZGATÁS

Az adóeljárási, adóvégrehajtási szabályok tovább egyszerűsödnek. Az adóadminisztráció csökken, az adózói jogok bővülnek, folytatódik a gazdaság fehéritése és nő az állami- adó és vámhatóság szolgáltatási repertoárja is. A technikai jellegű módosítások tovább növelik a jogbiztonságot adóügyekben, és egyértelműsítik jogalkalmazást, a jogértelmezést.

SZÁMVITEL

Visszaváltási díj

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Htv.) és a hozzá kapcsolódó végrehajtási rendeletek előírásai alapján 2024. január 1-jétől hatályba lép az új visszaváltási díjrendszer. A törvény az új visszaváltási díjrendszerhez kapcsolódó számviteli elszámolási szabályokat tartalmazza.

Kiterjesztett gyártói felelősség díja

A Htv. és a hozzá kapcsolódó végrehajtási rendeletek előírásai alapján 2023. július 1-jétől bizonyos termékeket gyártó vállalkozásoknak kiterjesztett gyártói felelősségi díjat kell fizetniük az arra kijelölt koncessziós társaság részére.

A törvény szerint a gyártóknál a koncessziós társaságnak fizetendő kiterjesztett gyártói felelősségi díjat, mint igénybe vett szolgáltatás ellenértékét, tárgyévi költségként kell elszámolni.

Építményi jog

A gazdaság versenyképességének növelése érdekében történő törvénymódosításokról szóló 2023. évi XXXIX. törvény 2023. június 24-ei hatállyal módosította a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt (a továbbiakban: Ptk.) és a Ptk.-ban új jogintézményt vezetett be, az építményi jogot.

A törvény a Ptk. új előírása alapján szabályozza az építményi jog számviteli elszámolását.

A törvény új előírása az építményi jogot az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok közé sorolja be (hasonlóan a bérleti joghoz), így azt a tárgyi eszközök között kell kimutatni, mivel az tartósan (egy éven túl) szolgálja a vállalkozási tevékenységet.

Pótbefizetésből és az osztalékból származó követelés elengedése

A számviteli törvény hatályos előírásai tartalmazzák a veszteség pótlására adott pótbefizetésből származó követelésekről, illetve az osztalékból származó követelésről történő tulajdonosi lemondás esetére vonatkozó elszámolási szabályokat. E rendelkezések egy része csak a gazdasági társaságot nevesítik, mint alkalmazót, miközben a Ptk. a szövetkezetek esetében is lehetővé teszi ezeknek a jogintézményeknek az alkalmazását. A törvény ennek megfelelően a pótbefizetésből és az osztalékból származó követelés elengedésére vonatkozó rendelkezéseket alkalmazók körét kiterjeszti általánosan a vállalkozóra, amely magában foglalja a gazdasági társaság mellett többek között a szövetkezetet is.

A könyvvizsgálat végrehajtásáért személyében felelős könyvvizsgáló megválasztása

A törvény - az egységes jogértelmezés és gyakorlat kialakítása érdekében - rögzíti, hogy könyvvizsgáló cég könyvvizsgálói tevékenységre történő megválasztásával egyidejűleg a könyvvizsgálat végrehajtásáért személyében felelős könyvvizsgálót is ki kell jelölni.

NEMZETKÖZI ADÓÜGYI EGYÜTTMŰKÖDÉS

A módosítás az adó- és egyéb közterhekkel kapcsolatos nemzetközi közigazgatási együttműködés egyes szabályairól szóló 2013. évi XXXVII. törvény (Aktv.) módosításával korábban megvalósított jogharmonizációs szabályozás pontosítását, valamint egyéb jogtechnikai jellegű módosításokat tartalmaz.

2023. évi LXXXIV. törvény

a globális minimum-adószintet biztosító kiegészítő adókról és ezzel összefüggésben egyes adótörvények módosításáról

A törvény az Európai Unióban a multinacionális vállalatcsoportokra és a nagy volumenű belföldi vállalatcsoportokra vonatkozó globális minimum-adószint biztosításáról szóló 2022/2523 (2022. december 14.) Tanácsi (EU) Irányelv (a továbbiakban: Irányelv) átültetéséhez és magyarországi alkalmazásához szükséges szabályokat tartalmazza.

518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet

a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról

A kormányrendelet a 2024-től induló új, otthonteremtést segítő kamattámogatott hitelprogram, a CSOK Plusz konstrukció feltételrendszerét szabályozza. A CSOK Plusz az 5 ezer főnél nagyobb településeken az eddigi vissza nem térítendő családi otthonteremtési kedvezmény (CSOK) helyébe lép, míg a kistépüléseken akár a továbbra is elérhető „Falusi CSOK” támogatással együtt is igénybe vehető. A kedvezményes kamatozású hitelprogramot a gyermeket vállaló házaspárok igényelhetik lakáscéljaik megvalósításához, melybe beletartozik az első közös otthon megszerzése, a komfortosabb újabb otthonba költözés vagy a megvásárolt, illetve a meglévő ingatlan bővítése is.

A meglévő és a vállalt gyermekek számától függően 15, 30 vagy 50 millió forintos kölcsönösszeg igényelhető a bankfiókokban. Gyermekáldás esetén további kedvezmények érvényesíthetők a hitelhez kapcsolódóan, így az első gyermek érkezésekor - már a várandósság 12. hetétől - 1 évre szüneteltethető a törlesztés, majd a második és minden további gyermek után 10-10 millió forinttal csökkenthető a tartozás összege.

Fontos, hogy a CSOK-nál már ismert feltételeket (pl. bentlakási kötelezettség, biztosítási jogviszony, büntetlen előélet, köztartozás-mentesség) az új konstrukciónál is teljesíteni kell. A CSOK Pluszt emellett a reális, észszerű mértékű lakásigények megvalósításához kívánjuk nyújtani, így az első lakásszerzéshez 80 millió, a korszerűbb otthonba költözéshez vagy bővítéshez 150 millió forintos ingatlan-értékhatar lesz irányadó. A családok számára komoly segítséget jelenthet az új program igénybevétele kapcsán is, hogy a Lechner Tudásközpont honlapján a Nemzeti Mintaterv Katalógusban ingyenesen, nagy választékban elérhetőek családi házak részletesen kidolgozott típustervei, amelyeket szabadon felhasználhatnak új otthonuk felépítésének megtervezéséhez; ráadásul a kiválasztott mintatervnek az érintett építési helyszínre történő adaptálásával összefüggően felmerülő költségek a CSOK Plusz keretében elszámolhatók.

A kormányrendelet emellett a kapcsolódó egyéb rendeleti szintű szabályoknak az új konstrukció bevezetése miatt szükséges módosítását is tartalmazza.

18/2023. (XI. 30.) MEKH rendelet

az önkormányzatok hulladékról szóló törvény szerinti, 2024. évre vonatkozó indokolt költségei mértékének megállapításáról

A jogszabály célja a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 88. § (3a) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Ht. 53/N. § (4) bekezdésében előírt rendelet megalkotása és ezáltal az önkormányzatok Ht. 30/C. § (2) bekezdése szerinti indokolt költségei mértékének megállapítása.

Az indokolt költségek mértéke meghatározásának alapelveit és keretszabályait az állami hulladékgazdálkodási közfeladatot ellátó koncessziós társaság, a koncesszori alvállalkozók és az önkormányzatok indokolt költségeinek meghatározására és szabályozására, valamint az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásáért szedhető díjakkal kapcsolatos díjjavaslat elkészítésére vonatkozó alapelvekről és keretszabályokról szóló 16/2022. (XII. 21.) MEKH rendelet, míg a részletszabályokat a Ht. 53/N. § (2) bekezdése szerinti módszertani útmutató tartalmazza.

A jogszabály az önkormányzatok indokolt költségeinek mértékét általános forgalmi adó nélkül, az ország területén működő összes önkormányzatnál felmerülő indokolt költségek összegeként állapítja meg.

A jogszabály az önkormányzatok indokolt költségeinek mértékét a 2024. évre vonatkozóan állapítja meg.

17/2023. (XI. 30.) IM rendelet

a központi névjegyzék, valamint egyéb választási nyilvántartások vezetéséről szóló 17/2013. (VII. 17.) KIM rendelet módosításáról

A választási eljárási szabályoknak az elektronikus ügyintézással összefüggő módosításáról szóló 2023. évi XXIV. törvény 2023. december 1-jén hatályba lépő rendelkezései teljeskörűen megújítják a központi és a szavazóköri névjegyzékkel kapcsolatos ügyintézés. Erre tekintettel szükséges a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény végrehajtását szolgáló, a központi névjegyzék, valamint egyéb választási nyilvántartások vezetéséről szóló 17/2013. (VII. 17.) KIM rendelet módosítása.

2023. évi LXXVII. törvény

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról

Az integrációs folyamat során több esetben is problémát okoz az, hogy a tulajdonos önkormányzatok egyhangú döntése szükséges az állam részére történő átruházáshoz, így akár egy önkormányzat döntése révén is meghiúsulhat az integrációban való részvétel, amely

nyilvánvalóan hátrányosan érinti azokat az önkormányzatokat, amelyek élni kívánnának az állam által felkínált lehetőséggel.

A fentiekre tekintettel szükségessé vált a Vksztv. módosítása akként, hogy a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszerek esetében az állam részére történő átruházáshoz elegendő legyen az ellátásért felelős önkormányzatok egyszerű többségi döntése.

508/2023. (XI. 20.) Korm. rendelet

a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról

A teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére megállapított alapbér kötelező legkisebb összege (minimálbér) a teljes munkaidő teljesítése esetén 2023. december 1-jétől havibér alkalmazása esetén 266 800 forint, hetibér alkalmazása esetén 61 340 forint, napibér alkalmazása esetén 12 270 forint, órabér alkalmazása esetén 1534 forint.

A legalább középfokú iskolai végzettséget vagy középfokú szakképzettséget igénylő munkakörben foglalkoztatott munkavállaló részére alapbérként megállapított garantált bérminimum a teljes munkaidő teljesítése esetén 2023. december 1-jétől havibér alkalmazása esetén 326 000 forint, hetibér alkalmazása esetén 74 950 forint, napibér alkalmazása esetén 14 990 forint, órabér alkalmazása esetén 1874 forint.

Teljesítménybérezésnél a teljesítménykövetelmények százszázalékos és a teljes munkaidő teljesítése esetén a teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló havi munkabérének (tisztá teljesítménybér, illetve garantált bér és teljesítménytől függő mozgóbér együttes)

a) a kötelező legkisebb összege 2023. december 1-jétől 266 800 forint,

b) a garantált bérminimum összege 2023. december 1-jétől 326 000 forint.

A rendelet 2023. december 1-jén lép hatályba.

15/2023. (XI. 8.) MEKH rendelet

az állami hulladékgazdálkodási közfeladatot ellátó koncessziós társaság, a koncesszori alvállalkozók és az önkormányzatok indokolt költségeinek meghatározására és szabályozására, valamint az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásáért szedhető díjakkal kapcsolatos díjjavaslat elkészítésére vonatkozó alapelvekről és keretszabályokról szóló 16/2022. (XII. 21.) MEKH rendelet módosításáról

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 53/N. § (1a) bekezdésében foglalt felülvizsgálati kötelezettségének teljesítése során megállapította, hogy az állami hulladékgazdálkodási közfeladatot ellátó koncessziós társaság, a koncesszori alvállalkozók és az önkormányzatok indokolt költségeinek meghatározására és szabályozására, valamint az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásáért szedhető díjakkal kapcsolatos díjjavaslat elkészítésére vonatkozó alapelvekről és keretszabályokról szóló 16/2022. (XII. 21.) MEKH rendelet (a továbbiakban: MEKH rendelet) szabályainak módosítása szükséges.

A MEKH rendelet módosítását a Ht. már hatályos, valamint egyes, csupán 2024. január 1. napjától hatályos rendelkezései teszik indokolttá, mivel a Hivatalnak a 2024. évben alkalmazható díjakat tartalmazó díjjavaslatának elkészítése során már figyelembe kell vennie ezeket a rendelkezéseket is. Az új rendelkezések részben a 2024. évben bevezetésre kerülő kötelező visszaváltási díjas rendszerrel állnak összefüggésben, míg más rendelkezések jogtechnikai pontosítások és módosítások.

Balatonfüzfő, 2023. december 11.

Székelyné Tóth Barbara sk.
aljegyző